

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI MĂTĂSARI
NR: 71.81/16.10.2024

ANUNȚ
- DEZBATERE PUBLICĂ -

În conformitate cu prevederile art.7 alin 1 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată Primăria Comunei Mătășari a inițiat procedura de consultare publică privind **Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025**, proiect ce urmează a fi supus spre aprobare Consiliului local al comunei Mătășari.

În acest context, am procedat la afișarea la sediul Primăriei comunei Mătășari din strada Principală nr 168 sat Mătășari, comuna Mătășari, județul Gorj într-un spațiu accesibil publicului a Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Mătășari pe anul 2024 împreună cu anexa la acesta, precum și la publicarea acestuia pe site-ul Primăriei comunei Mătășari: <http://primariamatasari.ro>.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii de valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, în perioada 16.10.2024 – 25.10.2024 la registratura Primăriei comunei Mătășari din strada Principală nr 168 sat Mătășari, comuna Mătășari, județul Gorj în formă scrisă sau în format electronic pe adresa de mail a instituției: matasariprimaria@yahoo.com până la data de 25.10.2024 ora 16.00.

Materiale transmise vor purta mențiunea: **Recomandare la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025**.

Data afișării la avizierul primăriei:
16.10.2024

Primar,
Gașpăr Gheorghe



ROMÂNIA
COMUNA MĂTĂSARI
JUDEȚUL GORJ
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

Primarul comunei MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ
AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil;
- rapoartele de avizare ale comisiilor pentru plan, buget și comisiei pentru administrație publică;
- Art.56, din Constituția României;
- Titlul IX - Impozite și taxe locale - din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Art.129, alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (1), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr.296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Directiva nr.1999/62/CE din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- rata inflației de 10,4% conform comunicatului de presă nr.10/12.01.2024 al Institutului Național de Statistică;
- rata de schimb a monedei euro în vigoare la 1 octombrie 2024, respectiv 4,9753 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C/2024/5035;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza prevederilor art.136 alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

PROPUN:

- Art.1** Impozitele și taxele locale aplicabile pentru anul 2025 se stabilesc după cum urmează:
- a) Nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale care sunt aplicabile în anul fiscal 2025, sunt cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;
 - b) Sancțiunile prevăzute de art. 493 alin. 3), 4) și 5) din Legea 227/2015, privind codul fiscal, fac obiectul Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art.2** Taxa pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care există obligativitatea înregistrării este de 25 lei/buc.
- Art.3** Taxa pentru eliberarea placutelor cu număr de înregistrare a vehiculelor pentru care există obligativitatea înregistrării este de 38 lei/1 buc. pentru mopede, 51 lei/1 buc. pentru vehicule cu tracțiune animală, tractoare, remorci și mașini autopropulsante.
- Art.4** Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a

clădirii. Impozitul/ taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**, potrivit art.489 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5 Pentru **clădirile nerezidentiale** aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/ taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**, potrivit art.489 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.6 Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/ taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**, potrivit art.489 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este de **5%**. Impozitul/ taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**.

Art.7 Pentru **clădirile rezidentiale și clădirile –anexa** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.8 Pentru **clădirile nerezidentiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- 1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- 2) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- 3) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art.9 pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Codul fiscal.

Art.10 Bonificația acordată persoanelor fizice pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe clădiri, teren, respectiv a impozitului pe mijloace de transport conform art. 462, alin. (2) și art. 467, alin.(2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este stabilită la nivelul de **10 %**.

Art.11 Bonificația acordată persoanelor juridice pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe clădiri, terenuri, respectiv a impozitului pe mijloace de transport conform art. 462, alin. (2) și art. 467, alin.(2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este stabilită la nivelul de **10 %**.

Art.12 Aprobarea actualizării cu rata inflației, în procent de 10,4 % a nivelului redevențelor și chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale, având ca obiect concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică și privată a comunei Matasari.

Art.13 Chiria pentru terenul din domeniul public este de 0,17 lei/m² pe zi pentru persoanele juridice și 0,85 lei/m² pe an pentru persoanele fizice.

Art.14 Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2025.

PRIMAR,
GAȘPAR GHEORGHE

AVIZAT LEGALITATE,
SECRETAR,
MOREGA DRAGOS-GHEORGHE

ANEXA NR.1

La hotărârea nr.../2024, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicate în anul fiscal 2025

CAPITOLUL II. Impozitul și taxa pe clădiri		
Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 457 alin. (2)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă– lei/m2 –	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire(condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de **rangul localității (IV și V)** și **zona** în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 457, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457, alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,20	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

CAPITOLUL III. Impozitul și taxa pe teren persoane fizice

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții.

Art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					– lei/ha –
	0	I	II	III	IV	V
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	1060	849
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	577	433
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	433	288
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	282	144

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan– orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții.

Art. 465 alin. (4)

					– lei/ha –
Nr. crt.	Zona	A	B	C	D
	Categoria de folosință				
1.	Teren arabil	42	21	19	15
2.	Pășune	31	19	15	13
3.	Fâneată	31	19	15	13
4.	Vie	70	35	28	19
5.	Livadă	79	47	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	21	19	15
7.	Teren cu ape	22	13	8	x
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile amplasate în intravilan, la orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică un coeficient de corecție de **1,10**, ce corespunde satului Mătășari, ca localitate de Rangul **IV**, si

un coeficient de corectie de **1,00**, ce corespunde satelor Croici, Runcurel, Bradet, Bradetel ca localitati de rangul V.

Impozit/Taxa pe terenurile aflate în extravilan- Art. 465 Alin (7)		
Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	45
2.	Teren arabil	74
3.	Pășune	42
4.	Fâneată	42
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	x
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	84
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	51
9.	Drumuri și căi ferate	x
10.	Teren neproductiv	x

Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică un coeficient de corecție, ce corespunde satului Matasari, ca localitate rurală de **Rang IV**, respectiv coeficientul **1,10**, iar pentru satele Croici, Runcurel, Bradet, Bradetel, ca localitati rurale de **Rang V**, coeficientul de **1,05**.

CAPITOLUL IV. Impozitul pe mijloacele de transport		
Art. 470 alin. (2)		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiuni din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	10

2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	28
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	215
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	434
7.	Autobuze, autocare, microbuze	35
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44
9.	Tractoare înmatriculate	28
<i>II. Vehicule înregistrate</i>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	149 lei/an

Art. 470 alin. 3 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 60%.

Art. 470 alin. 4 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone		
		Impozitul(lei/an)
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

			echivalentele recunoscute	
I.	două axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
	2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
	3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
	4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
	5.	Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
II.	3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
	4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105
	5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716
	7.	Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716
III.	4 axe			

	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
	6.	Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

Art. 470 alin. (6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

				Impozitul(lei/an)
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 + 1 axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70

	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	871	1527
II.	2 + 2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513

	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513
III.	2 + 3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483
IV.	3 + 2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622
V.	3 + 3 axe			V.
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662

Nota: În cazul autovehiculelor de peste 12 tone, ale căror caracteristici tehnice nr. axe/sarcina totală maximă autorizată) nu se regăsesc în clasificarea din tabelul de mai sus, vor fi asimilate, în vederea stabilirii impozitelor datorate, autovehiculelor prevăzute la art. 470 alin. (5) din Codul fiscal la ultima categorie.

Art.470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit– lei –
a) Până la o tonă, inclusiv	11
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
d) Peste 5 tone	97

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84
3. Bărci cu motor	312
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1667
5. Scutere de apă	312
6. Remorhere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	832
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1355
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2083
d) peste 4000 CP	3334
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	269
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	269
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	417
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	731

CAPITOLUL V. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural este	– lei –
--	---------

egală cu 50 % din taxa stabilită conform tabelului de mai jos.	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m2, inclusiv	7
b) între 151 și 250 m2, inclusiv	8
c) între 251 și 500 m2, inclusiv	10
d) între 501 și 750 m2, inclusiv	14
e) între 751 și 1000 m2, inclusiv	18
f) peste 1000 m2	21+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2

Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 22 lei.

Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente.

Art. 474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferente părții desființate.

Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	9 lei, inclusiv pentru fiecare m2 afectat
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	

Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	10 lei, inclusiv, pentru fiecare m2 de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	20 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, respectiv taxa pentru eliberarea certificatului constatator	10 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	30 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	54 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	54 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	- pentru suprafața de până la 500 m.p. 170 lei; - pentru suprafața mai mare de 500 m.p. 6637 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare	27 lei.

CAPITOLUL VI. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	
	– lei/m2 sau fracțiune de m2 –	
	a) în cazul unui afișaj în locul în care persoana derulează o activitate economică	46 lei
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	34 lei

CAPITOLUL VII. Impozitul pe spectacole

Art. 481 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	
	a) spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție internă sau internațională	2% din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor;
	b) orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5% din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor;

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Pentru persoanele juridice impozitele se stabilesc după cum urmează respectându-se art. 460, respectiv art. 489 din Legea nr. 227/2015:

Art. 460 alin.1, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Pentru *clădirile rezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**.

Art. 460 alin.2, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Pentru *clădirile nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**.

Art. 460 alin.3, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**.

Art. 460 alin.4, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Art. 460 alin.6, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Art. 460 alin.8, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează **cu 10%**.

Impozitul și taxa pe teren persoane juridice

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții.						
Art. 465 alin. (2)						
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					– lei/ha –
	0	I	II	III	IV	V
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	2665	2120
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	1441	1082
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	1082	720
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	705	361

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, precum și impozitul/taxa pe terenurile aflate în extravilan, persoane juridice, se stabilește conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

CAPITOLUL VIII. Taxe speciale

Art. 484 Taxa speciala de salubritate aplicată pentru prestațiile de care beneficiază individual utilizatorii serviciului public de salubritate, fără contract de prestări servicii de salubritate încheiat cu operatorul de servicii de salubritate.

Cuantumul taxei de salubritate în cazul utilizatorilor casnici, persoane fizice fără contract de salubritate este de 11, 48 lei/lună/persoană. Taxa se calculează pentru fiecare persoană care locuiește cel puțin o lună calendaristică în imobil/apartament.

Cuantumul taxei de salubritate în cazul utilizatorilor non-casnici, persoane juridice, fără contract de salubritate este de 249, 38 lei/mc/lună, respectiv 712, 49 lei/tona/lună. Suma totală de plată /lună se calculează înmulțind taxa lei /mc cu nr. de mc/lună de deșeuri ridicate și transportate de operator.

CAPITOLUL IX. Alte taxe locale

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice **7 lei/mp/zi**.

Art. 486 alin (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa **745 lei**.

Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale **44 lei**.

CAPITOLUL X. Alte dispozitii comune

Art. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

- 4) Pentru terenul agricol **nelucrat** timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
- (5) Consiliul local **poate majora** impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
- (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.
- (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

CAPITOLUL XI. Sancțiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul *persoanelor fizice*

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de 231 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de 528 lei .
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 528 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul *persoanelor juridice*

Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
---------------------------	--

ROMÂNIA
COMUNA MĂTĂSARI
JUDEȚUL GORJ
PRIMAR
Nr.

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PE ANUL 2025

Subsemnatul, Gașpăr Gheorghe, primarul comunei Mătășari, motivez prezentul proiect de hotărâre prin următoarele:

- Necesitatea stabilirii anuale a impozitelor și taxelor locale;
- Prevederile Codului Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, a creat cadru legal pentru întărirea autonomiei locale și încurajarea investițiilor, argumentele care au stat la baza modificărilor aduse de inițiatori fiind:
- Eliminarea discriminării generate de sistemul fiscal actual în funcție de natura juridică a contribuabilului, în care destinația clădirii poate fi rezidențială sau comercială (nerezidențială);
- Reducerea sarcinilor administrativ-fiscale pentru contribuabili;
- Încurajarea investițiilor;
- Întărirea autonomiei locale, acordând autorităților locale posibilitatea să stabilească politica fiscală locală ținând cont de propriile necesități de proiectare bugetară;
- În acest scop în fiecare an se stabilesc impozite și taxe locale, în limitele legale, pentru anul următor. Principalele impozite/taxe locale atât pentru persoane fizice cât și pentru persoanele juridice sunt:
- impozitul/taxa pe clădiri;
- impozitul/taxa pe teren – intravilan și extravilan;
- impozitul pe mijloace de transport;
- taxe eliberarea certificatelor, autorizațiilor și avizelor;
- taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate;
- impozitul pe spectacole;
- taxele speciale; alte taxe locale.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor „Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, Consiliile Locale vor utiliza rata inflației de 10,4% conform comunicatului de presa nr.10/12.01.2024 al Institutului National de Statistica.

Față de cele precizate mai sus precum și în temeiul prevederilor art.136 din O.U.G. nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025 și propun spre dezbatere și adoptare Proiectul de Hotărâre, în forma prezentată.

PRIMAR,
GAȘPĂR GHEORGHE

ROMANIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA MATASARI
PRIMĂRIA

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2025

Proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 a fost propus de către domnul Gaspar Gheorghe, Primarul Comunei Matasari în temeiul art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ținând seama de:

- art. 56 din Constituția României;
- Titlul IX - Impozite și taxe locale - din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală,
- Directiva nr.1999/62/CE din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- rata inflației de 10,4% conform comunicatului de presa nr.10/12.01.2024 al Institutului National de Statistica;
- rata de schimb a monedei euro în vigoare la 1 octombrie 2024, respectiv 4,9753 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C/2024/5035;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin. (4), lit. c) și art. 139, alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale instituie și percep impozite și taxe locale, elaborează și aprobă bugetul local.

Din veniturile încasate se efectuează cheltuielile materiale și de personal asigurându-se buna desfășurare a activității economico-sociale și dezvoltarea comunei.

În acest scop în fiecare an se stabilesc impozite și taxe locale, în limitele legale, pentru anul următor.

Principalele impozite/taxe locale atât pentru persoane fizice cât și pentru persoanele juridice sunt:

- impozitul/taxa pe clădiri ;
- impozitul/taxa pe teren – intravilan și extravilan;
- impozitul pe mijloace de transport;
- taxe eliberarea certificatelor, autorizațiilor și avizelor;
- taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate;
- impozitul pe spectacole;
- taxele speciale; alte taxe locale.

Nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 se vor stabili avându-se în vedere prevederile legale în vigoare.

Pentru anul 2025, impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor contravenționale acordate de

organul fiscal, în cazul persoanelor fizice și juridice, au fost indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2024.

În temeiul art.491 alin. (1¹) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, pentru autovehiculele de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și combinațiile de autovehicule, autovehiculele articulate sau trenurile rutiere, de transport de marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport a fost stabilit în funcție de nivelurile minime prevăzute de Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri și au fost indexate în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în 1 octombrie 2024, respectiv 4,9753 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C/2024/5035.

Față de cele prezentate, consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și propun adoptarea hotărârii după ce în prealabil va fi obținut avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

INSPECTOR,
CIOABĂ GHEORGHE DANIEL