

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA MĂTĂSARI
CONSILIUL LOCAL MĂTĂSARI

HOTĂRĂREA NR. 29

Privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil(modificare suprafață) a imobilului înscris în CF nr.39147 a UAT comuna Mătăsari, aparținând domeniului public al comunei Mătăsari

Consiliul Local al comunei Mătăsari, județul Gorj;
Având în vedere:

Documentația cadastrală de actualizare date imobil(modificare suprafață) a imobilului înscris în CF nr.39147 a UAT comuna Mătăsari, aparținând domeniului public al comunei Mătăsari

Raportul de Specialitate din data de 23.08.2021, din partea domnului Rasoveanu Marius-Irinel, inspector urbanism în cadrul Primăriei Mătăsari;

Referatul de Aprobare al Primarului Gașpăr Gheorghe;

Prevederile art.129 alin 1, alin 2 lit.c, art.286 alin 1 și alin 4 și art. 287 lit. b din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Prevederile art.27, art.28 alin 5 și 6 art.41 alin 5 din Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare nr.71/996 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.12 din Ordinul Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art.129, alin.2, lit.c, alin.6, lit.a, art.139, alin.3, lit.g și art.196 alin.1, lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil(modificare suprafață) a imobilului înscris în CF nr.39147 a UAT comuna Mătăsari, aparținând domeniului public al comunei Mătăsari.

Art.2 Aprobarea intabulării definitive în Cartea funciară a imobilului înscris în CF nr.39147 a UAT comuna Mătăsari, având nr.cadastral 39147 teren intravilan în suprafață de 486 mp, nr.cadastral 39147- situat în comuna Mătăsari, sat Mătăsari, strada Minei, nr.7, județul Gorj, tarlaua 7, parcela 307/1.

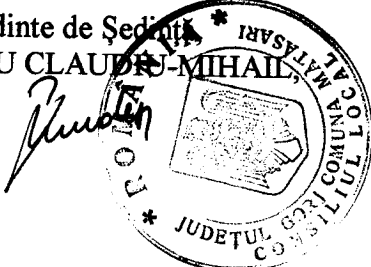
Art.3. Secretarul comunei Mătăsari va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotarari și o va face publică prin afișare, de asemenea o va comunica:

-Instituției Prefectului- Județul Gorj.

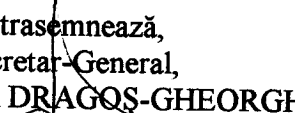
-Primarului Comunei Mătăsari;

Adoptată astăzi 26 August 2021, în ședința ordinară a Consiliului local Mătăsari, cu votul pentru a 12 consilieri din numărul total de 13 consilieri în funcție prezenți.

Președinte de Ședință
PURDESCU CLAUDIA MIHAIL



Contrasemnează,
Secretar General,
MOREGA DRAGOȘ-GHEORGHE





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu
 Adresa: LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL:
 0253/215893, 0253/217189

Nr.	69112
Ziua	26
Luna	07
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA MĂTĂSARI
 Domiciliul Loc. Matasari, Nr. 253A, Jud. Gorj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **69112** din data **26-07-2021**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI GORJ cu numărul cadastral

1) **39147**, Loc. Matasari, Str MINEI, Nr. 7, Jud. Gorj, UAT Matasari, tarlaua 7, parcela 307/1, in suprafată măsurată de 486 mp și suprafată din acte 5369 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 28-07-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OCTAVIAN-CRISTINEL VĂDUVA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 39147 Matasari

Nr. cerere	69112
Ziua	26
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare
100106318975



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matasari, Str. Minei, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39147	Din acte: 5.369 Masurata: 486	Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit fier intre pc 5-8-1 in rest neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69112 / 26/07/2021		
Act Normativ nr. HG 973, din 09/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 4650, din 20/07/2021 emis de PRIMARIA MATASARI; Act Administrativ nr. 4654, din 20/07/2021 emis de PRIMARIA MATASARI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE_PUBLICA,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MĂTĂSARI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL: 0253/215893, 0253/217189

Nr.cerere	69112
Ziua	26
Luna	07
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 39147 / UAT Matasari

TEREN intravilan

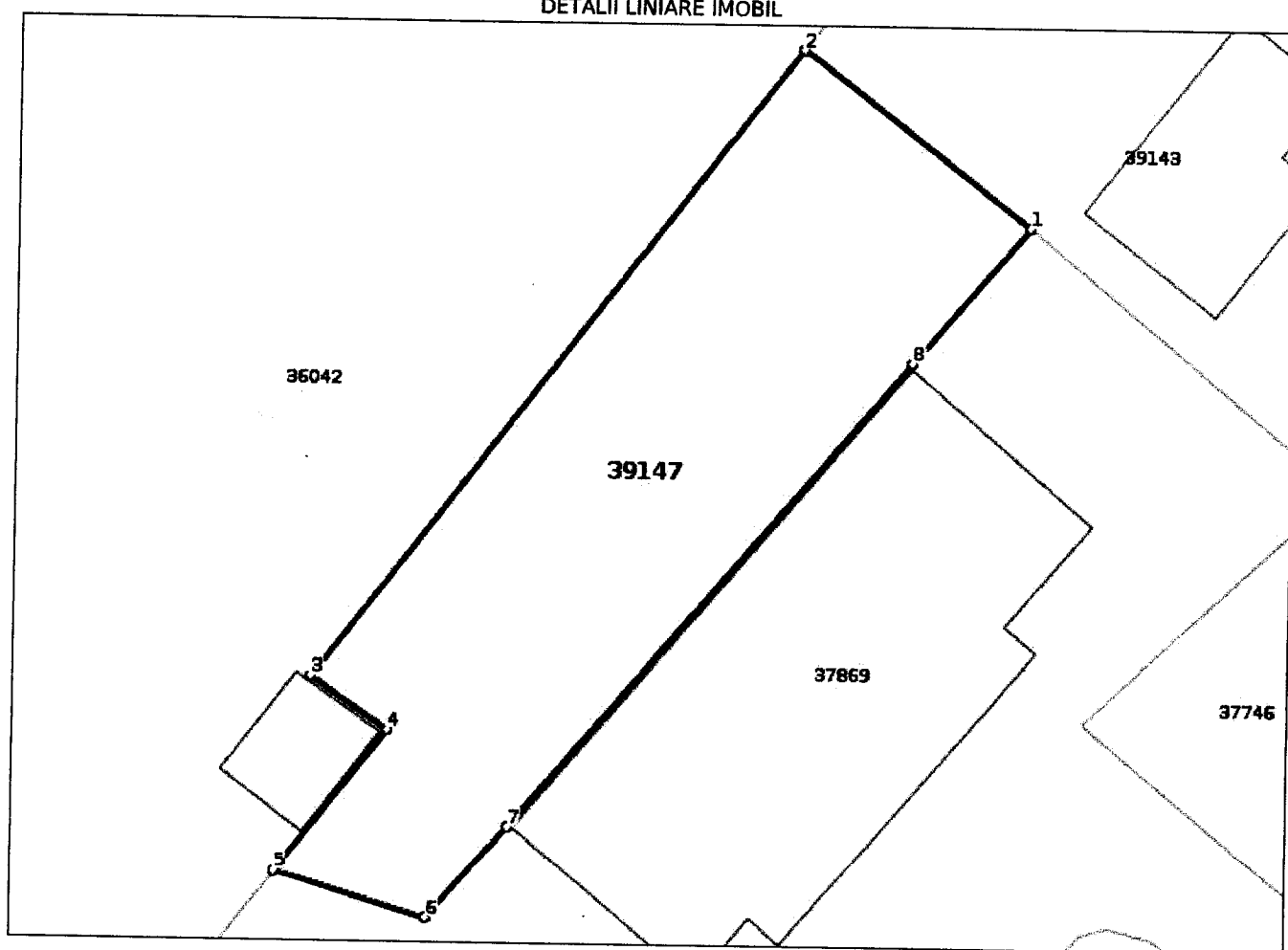
Adresa: Loc. Matasari, Str Minei, Nr. 7, Jud. Gorj

Comuna/Oraș/Municipiu: Matasari

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
39147	486	Teren intravilan împrejmuit fier între pc 5-8-1 în rest neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
5	6	7.216
6	7	5.584
7	8	27.958
8	1	8.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
30-07-2021

Asistent Registrator,
CAMELIA CHIRCU

Referent,

Data eliberării,
//___

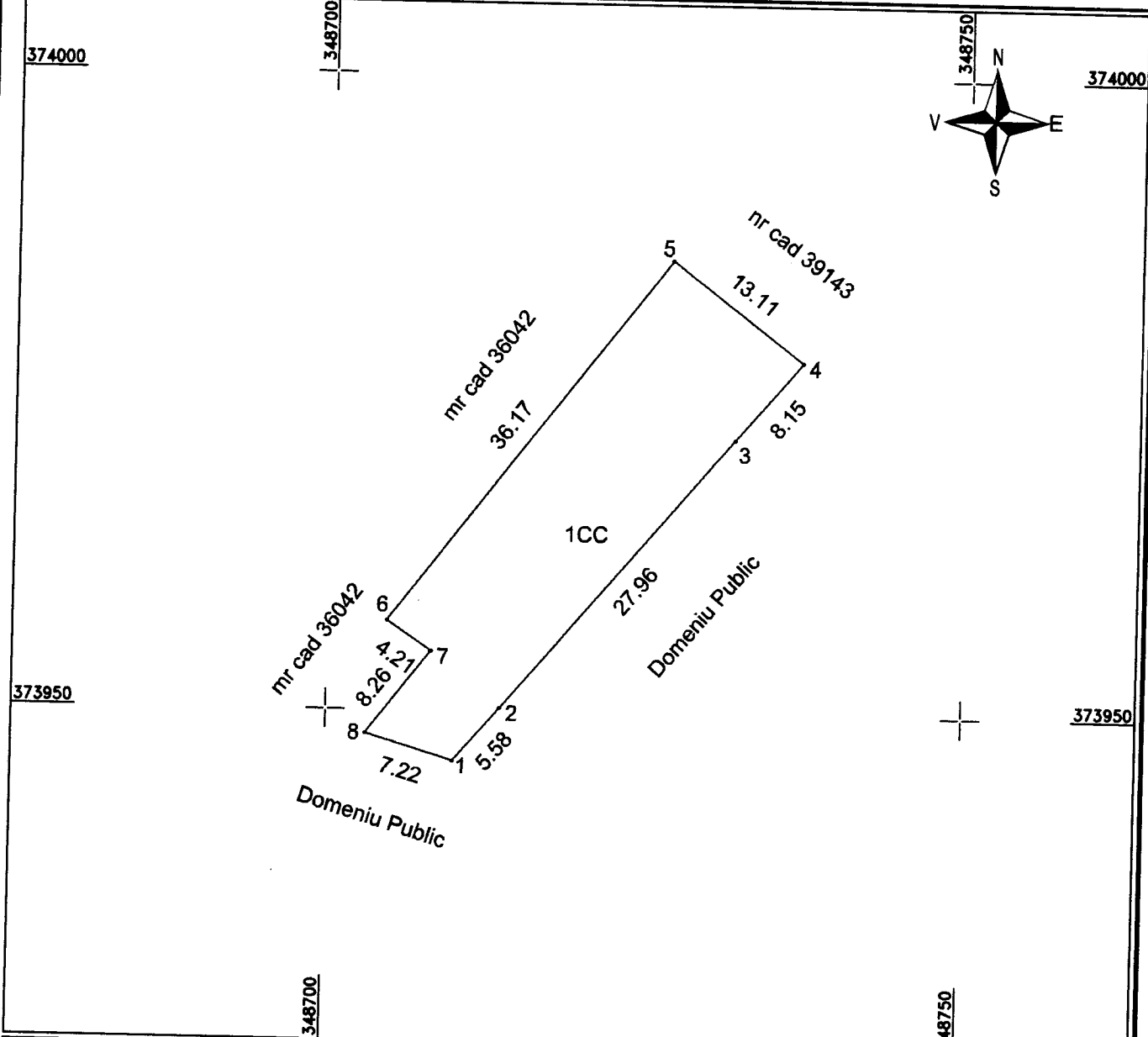
(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
39147	486	Com .Matasari Sat Matasari Tarla 7 Parcela 307/1 str Minei nr 7

Cartea Funciara nr.	UAT	MATASARI
---------------------	-----	----------



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	486	Teren intravilan imprejmuit fier intre pc 5-8-1 in rest neimprejmuit
Total		486	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 486 mp Suprafata din act = 5369 mp

EXECUTANT: ing. VACARU CATALIN
CATALIN VACARU
 Semnat digital de CATALIN VACARU
 Confirmarea si masuratori la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura: 2021.07.26
 Data: 2021.07.26
 12:06:54 +03'00'

INSPECTOR
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integral si atribuirea numarului digital de
Octavian-Cristinel Vaduva
 Semnatura: 2021.07.28 12:48:37
 Data: 2021.07.28
 +03'00'
 Stampila BCPI