

CONSILIUL LOCAL COMUNA MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ

HOTĂRÂREA NR. 31

privind aprobarea depunerii proiectului
**„REABILITARE TERMICĂ GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL MĂTĂSARI,
COMUNA MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ”**

Consiliul Local al Comunei Matasari
Având în vedere:

- Ghidul specific – privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componența 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătății furnizarea de servicii publice de către Unitățile Administrativ Teritoriale;

- Referatul de aprobare proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate din partea compartimentului Urbanism din cadrul Primăriei comunei Mătăsari;
- În temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.b, alin.4, lit.d și f, art.139, alin.1, art.196 alin.1, lit.a, art.197 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă implementarea proiectului „REABILITARE TERMICĂ GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL MĂTĂSARI, COMUNA MĂTĂSARI, JUD. GORJ”. În vederea finanțării acestuia în cadrul PNRR

(2) Descrierea investiției se regăsește în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă nota de fundamentare a investiției conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „REABILITARE TERMICĂ GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL MĂTĂSARI, COMUNA MĂTĂSARI, JUD. GORJ” în cuantum de 2.360.926,92 lei (exclusiv TVA)

Suprafata desfasurata	Cost pe mp euro	Total euro	Total lei
1.090,00	440,00	479.600,00	2.360.926,92

cursul InfoEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro=4,9227 lei.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITARE TERMICĂ GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL MĂTĂSARI, COMUNA MĂTĂSARI, JUD. GORJ”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6. Primarul Comunei Matasari, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se va afișa la sediul instituției pentru aducere la cunoștință publică locuitorilor Comunei Mătăsari, județul Gorj și se comunică, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Gorj, în vederea verificării legalității;
- Primarului comunei Mătăsari, județul Gorj;

Adoptată astăzi 17 Mai 2022, în ședința extraordinară de îndată a Consiliului local Mătăsari, cu 10 voturi pentru, 3 voturi împotriva din numărul de 13 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Consilier,
IONESCU DORIN



Contrasemnează,
Secretar-General,
MOREGA DRAGOȘ-GHEORGHE

Caracteristicile principale ale proiectului

„REABILITARE TERMICĂ GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL MĂTĂSARI, COMUNA MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ”

Beneficiar: U.A.T. COMUNA MATASARI JUDEȚUL GORJ

Componentele proiectului: GRĂDINIȚA MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ

Intervențiile propuse în cadrul expertizei tehnice:

Se dorește modernizarea și reabilitarea termică după cum urmează:

- se vor refațe finisajele exterioare, în sensul realizării unui termosistem ce va fi realizat cu respectarea auditului energetic întocmit.
- se vor refațe vopsitoriiile
- se vor înlocui învelitoare și accesorii acesteia
- se va mari inertia termică a peretilor exteriori prin realizarea unui termosistem din polistiren expandat cu grosimea de 10 cm conform prevederilor auditului energetic
- se va mari inertia termică a planseului de peste etajul 1 prin montarea de termoizolație cu grosimea de 20 cm din vată minerală caserată
- se va înlocui integral tamplaria exterioară.

Indicatorii proiectului pentru Grădinița Mătăsari:

Indicatori	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire ($\text{kWh}/\text{m}^2\text{an}$)	154.095 kWh/m²an	63.225 kWh/m²an	58.97 %
Consumul de energie primară totală (kWh/an)	336490.386 kWh/an	96754.459 kWh/an	71.25 %
Consumul specific de energie primară totală ($\text{kWh}/\text{m}^2\text{an}$)	216.945 kWh/m²an	106.893 kWh/m²an	50.73 %
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale ($\text{kWh}/\text{m}^2\text{an}$)	185.423 kWh/m²an	91.362 kWh/m²an	50.73 %
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile ($\text{kWh}/\text{m}^2\text{an}$)	0.0 kWh/m²an	18,034 kWh/m²an	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent $\text{kgCO}_2/\text{m}^2\text{an}$)	45.519 kWh/m²an	22.179 kWh/m²an	51.28 %

Solutia de reabilitare termica propusă în cadrul auditurilor energetice:

- Izolare termică a soclului cu 5 cm de polistiren extrudat la fata exterioara
- Izolare termică a planșeului pe sol cu 15 cm vată bazaltică în partea lui inferioară
- Izolarea termică a planșeului sub pod cu 20 cm vată bazaltică la partea lui superioară
- Izolare termică a peretilor exteriori, la partea lor exterioară cu 10 cm de polistiren expandat de fațadă
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie din PVC cu panouri de geam tristrat cu acoperire low-e.
- Înlocuirea radiatoarelor, conductelor și montarea robinetilor termostatați la nivelul radiatoarelor.
- Reabilitarea și modernizarea sistemului de producere agent termic.
- Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice iluminat și prize.
- Utilizarea boilerelor electrice pentru prepararea a.c.c.
- Utilizarea panourilor fotovoltaice pentru producerea energiei electrice necesare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
IONESCU DORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR-GENERAL
MOREGA DRAGOŞ-GHEORGHE

ANEXA NR.2 LA H.C.L. NR.31/17.05.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<p><i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local</i></p> <p>Titlu apel proiect COMPONENTA 10 - Fondul local - I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</p>
1.	<p>Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p> <p>Strategia Uniunii Europene pentru creșterea inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, precum și misiunilor specifice inclusiv coeziunea economică, socială și teritorială;</p> <p>Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă din care inseram "Îmbunatâtirea radicală și diversificarea ofertei educationale a întregului sistem de învățământ și formare profesională din România - recunoscută ca un obiectiv prioritar de importanță strategică și o condiție obligatorie pentru transpunerea în fapt a principiilor dezvoltării durabile pe termen mediu și lung."</p> <p>Prin Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 a fost instituit, la nivelul Uniunii Europene (UE), Mecanismul de redresare și reziliență (MRR), elementul central al instrumentului NextGenerationEU.</p> <p>Obiectivul general al MRR este de a atenua impactul economic și social al pandemiei de COVID-19 și de a face ca economiile și societățile europene să devină mai durabile, mai reziliente și mai bine pregătite pentru provocările și oportunitățile oferite de tranziția către o economie verde și de tranziția digitală.</p> <p>Obiectivul specific al mecanismului este de a furniza sprijin financiar statelor membre în valoare de cca. 723,8 mld. EUR (atât sub formă de grant, în valoare de cca. 338 mld. EUR, cât și sub formă de împrumut, în valoare de cca. 385,8 mld. EUR), în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții, astfel cum sunt prevăzute în planurile de redresare și reziliență ale acestora.</p> <p>Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.</p> <p>Obiectivul specific al PNRR este de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții.</p> <p>Proiectul propus spre finanțare contribuie în mod direct la atingerea obiectivului specific al COMPONENȚEI 10 - Fondul local - I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, în urma căreia se va atinge o scădere a consumurilor energetice de min 30%.</p> <p>Cladirea este situată în sat Matasari, str Principala, nr 203, comuna Matasari, județ Gorj fiind executată în anul 1988 și se dorește reabilitarea pentru eficientizarea consumului de energie.</p> <p>În acest moment construcția atât în ansamblul ei cat și în detaliu se prezintă ca o cladire învecinată care nu corespunde standardelor de confort termic, de siguranță și igienă.</p> <p>La interiorul spațiilor, pe alocuri se observă fenomene deteriorante utilizării</p>

		necorespunzatoare a incalzirii si neefectuarii schimburilor de aer necesare, sub forma de pete inchise. Astfel se impune realizarea acestei investitii in vederea aducerii la standardele de confort termic.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Principala motivatie in sustinerea acestui proiect o constituie dorinta si nevoia de a crea o institutie care sa aiba un rol major in formarea capitalului uman, elevilor- viitori adulti ai societatii. Pe langa satisfacerea acestor cerinte educationale, el ar mai trebui sa raspunda astazi si nevoilor de formare, transformandu-se intr-un adevarat centru de invatamant.</p> <p>Din cele prezentate mai sus rezulta necesitatea investitiei luand in calcul si urmatoarele:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Specificul procesului de invatamant desfasurat in obiectivul vizat, caracterizat de: <ul style="list-style-type: none"> • Implementarea unor metode moderne, interactive de invatare, simulare si aplicare a conceptelor si abilitatilor deprinse; • Caracter inclusiv marcat, puternic orientat catre integrarea minoritatilor dezavantajate si oferirea de sanse egale; • Eforturi de sustinere a mobilitatii elevilor si de integrare a acestora, eradicarea abandonului scolar; • Profil educational inalt coherent cu specificul economiei regionale si locale, aliniat cu prioritatile de dezvoltare regionala si cu tendintele de evolutie ale pietei muncii locale si regionale. 2. Constrainterile cu care se confrunta procesul de invatamant implementat: <ul style="list-style-type: none"> • spatii de invatamant necorespunzatoare; • necesitati stringente de modernizare / refuncționalizare / igienizare a unora dintre spatiiile existente. 3. Starea tehnica actuala a obiectivului de investitii, care este necorespunzatoare din punctul de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii, sub multiple aspecte (eficienta energetica a acestora, starea tehnica a instalatiilor existente, a finisajelor interioare, etc.), cu implicatii negative directe asupra confortului termic si a eficientei utilizarii instalatiilor si a spatilor existente. <p>Lipsa fondurilor financiare pentru o intretinere periodica corespunzatoare a cauzat degradarea cladirii pentru care se solicita finantare.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	In corelare cu investitia propusa in cadrul acestui apel de proiecte, UAT Matasari, a implementat proiecte de reabilitare a Salii de Sport din cadrul scolii.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	La nivel de comuna, autoritatea locala desfasoara lucrari de investitii dintre care amintim: Reparatii strazi si tortuare in cadrul comunei Matasari.
5.	Corelarea cu celealte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Investitie propusa se afla in stricta corespondenta si cu reabilitarea termica a cladirii liceului din comuna Matasari.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Rezultatul obtinut in urma implementarii acestei investitii va conduce la:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asigurarea unui climat favorabil de dezvoltare, eradicarea viitorului abandon scolar; - Oferirea de sanse la educatie, imbunatatirea infrastructurii scolare chiar din stadiul de Liceu tehnologic cu program normal; - Costuri mai mici ca urmare a unor lucrari de amploare mai mica. - eficientizarea energetica a cladirii si respectiv scaderea gazelor cu efect de sera; - reducerea consumurilor de energie primara prin prevederea de echipamente ce folosesc surse alternative - energii regenerabile <p>Implementarea investitiei creeaza doua tipuri de beneficii:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Directe 2. Indirecte <p>Beneficiile directe sunt acele beneficii de care profita elevii gradinitelor si</p>

		<p>locitorii comunitatii. Acestea in clud:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cresterea bunastarii populatiei • Cresterea nivelului sanatatii populatiei • Cresterea nivelului de trai al populatiei • Cresterea nivelului de informare si de practicare a activitatilor educative <p>Beneficiile indirekte sunt acelea care nu influenteaza direct locitorii comunitatii, insa au un impact mai larg prin oportunitatile de dezvoltare economica pe care le creeaza asigurarea conditiilor hidrotermice de desfasurare a activitatii educative. Avand in vedere faptul ca investia nu este generatoare de venit, mentionarea beneficiilor de natura sociala este esentiala pentru descrierea impactului proiectului asupra comunitatii beneficiare si anume: cresterea interesului elevilor prin cresterea imaginii si a prestigiului actului de invatamant.</p> <p>Proiectul are o dubla finalitate. In primul rand, in urma reabilitarii termice si a modernizarii cladirii vizate, se vor imbunatatii conditiile de desfasurare a activitatii in cadrul institutiei, de care vor beneficia atat angajatii cat si elevii. In al doilea rand, beneficiul major, cuantificabil monetar, consta in diminuarea costurilor cu energia termica.</p>
7.	Modul îndeplinire condițiilor aferente investițiilor	<p>de a</p> <p>Strategiile de reabilitare energetică a unei clădiri trebuie să țină seama de asigurarea la interior a condițiilor de confort, sănătate și siguranță pentru toți utilizatorii clădirii. Caracteristicile materialelor de construcție și reabilitare, procedurile de instalare și tehnicele de construcție sunt în mod normal specificate în coduri și standarde, cu accent pe problemele de sănătate și siguranță, precum ventilația și protecția împotriva incendiilor. Este recomandat să se apeleze la specialiști pentru implementarea măsurilor de reabilitarea clădirii.</p> <p>Emiterea în anul 1997 a seriilor de normative C107 (relevant indicativ C 107/2-1997) -prin care, pentru prima dată, s-au prevăzut cerințe minime de performanță termică a elementelor de anvelopă - rezistențe termice minime și a envelopei clădirii în ansamblu - coeficient global de izolare termică, G - aprobată prin Ordinul MLPAT nr. 24/N din 19.02.1997; Având în vedere aplicarea efectivă/în realitate a prevederilor reglementărilor tehnice menționate - atât prin informarea și aplicarea verificării acestor cerințe în cadrul procesului de autorizare a lucrărilor de construcții (primării și Inspectoratul de Stat în Construcții), cât și prin durata normală de realizare a lucrărilor de construcție (în vederea recepției clădirii), se apreciază realist sfârșitul anului 1999 ca fiind termenul începând cu care se poate considera că au fost construite clădiri cu performanțe termice ridicate (în comparație cu fondul de clădiri existent la acea dată).</p> <p>Urmare Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, precum și legislația națională de transpunere a directivei, respectiv Legea 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare, Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și legislația subsecventă, cladirea construită în anul 1988 și în care funcționează Grădinița cu program normal, comuna Matasari, Județul Gorj, cladire construită înainte de anul de referință 1999, se reabilită termic în vederea cresterii eficienței energetice inscriindu-se în obiectivul general al Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local - I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, respectiv renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirii publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu min 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în fază de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.</p>
8.	Descrierea procesului implementare	<p>de</p> <p>In vederea atingerii scopului propus în cadrul acestei investiții, este propusă urmatoarea soluție de reabilitare termică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izolarea termică a soclului cu 5 cm polistiren extrudat, la fata exterioră; • Izolarea termică a peretilor cu 10 cm vata bazaltică, la fata

		<p>exterioara;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie din PVC cu panouri de geam tristat cu acoperire low-e; • Izolarea termica a planseului sub pod cu 20 cm vata bazaltica, la partea lui superioara; • Izolarea termica a planseului pe sol cu 15 cm vata bazaltica, la partea lui inferioara; • Inlocuirea radiatoarelor, conductelor si montarea robinetilor termostati la nivelul radiatoarelor • Reabilitarea si modernizarea sistemului de producere agent termic • Reabilitarea si modernizarea instalatiilor electrice - iluminat si prize; • Utilizarea boilelor electrice pentru preparare acc; • Utilizarea panourilor fotovoltaice pentru producere energie electrica necesara <p>La eleborarea documentatiei tehnice se vor avea in vedere masurile de reabilitare termo-energetica prezentate mai sus si se vor elabora detaliile de executie in conformitate cu normele nationale in vigoare. Proiectul tehnic se va susupune verificarii la cerinta F - izolare termica si economie de energie, in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 - cu modificarile si completarile ulterioare, privind caliattea in constructii.</p> <p>La începerea și pe durata lucrărilor se va asigura asistență tehnică pentru adoptarea detaliilor corespunzătoare situațiilor concrete din teren.</p> <p>În mod obligatoriu se va urmări permanent starea fundațiilor existente înainte și în timpul lucrărilor.</p> <p>Tehnologia de execuție va urmări eliminarea apariției forțelor orizontale și a vibrațiilor în structura existentă.</p> <p>Pe parcursul efectuării lucrărilor va fi convocat proiectantul pentru a stabili necesitatea eventualelor lucrări suplimentare în cazul constatării unor degradări ascunse.</p>
9.	Alte informații	<p>In vederea implementarii acestei investitii au fost elaborate documentatii tehnice si anume: expertiza tehnica si audit energetic.</p>



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR-GENERAL
MOREGA DRAGOS-GHEORGHE